

PREGLED PONUDE POSLOVNIH PROSTORA

TEHNOGRAD-COMPANY D.O.O.

Gradnja i kvalitet koji traju!
www.tehnograd-company.ba
+387 35 252 642



Poštovani,

izuzetno zadovoljstvo nam je predstaviti Vam TEHNOGRAD-company d.o.o. Tuzla, domadu građevinsku kompaniju koja je svoje iskustvo sticala decenijama širom bivše Jugoslavije i Evrope. Kompanija se bavi projektovanjem, izvođenjem građevinskih i građevinsko-zanatskih radova. Imperativ poslovanja naše kompanije je kvalitet, zadovoljstvo kupaca i odnos zasnovan na povjerenju. Svake godine stičemo nova iskustva, te se konstantno trudimo biti bolji za Vaše bolje sutra. Uvijek smo otvoreni za saradnju, te se nadamo da ćete nas kontaktirati kako bi ostvarili uspješno partnerstvo.

Gradnja i kvalitet koji traju!
www.tehnograd-company.ba
marketingtehnograd-company.ba
+387 35 252 642

STAMBENO-POSLOVNI OBJEKAT „O3“

Adresa: I inženjerske brigade bb

Poslovni prostor	Površina (m2) i spratnost	Objekat
P.P. 6a	139,22 / <u>suteren</u> + <u>prizemlje</u> + <u>galerija</u>	S.P.O „O3“ <u>Titanik</u>
P.P. 6b	78,39 / prizemlje + galerija	S.P.O „O3“ <u>Titanik</u>

Stambeno - poslovni objekat „O3“ Titanik smješten je u centru Tuzle, prvoj zoni grada. Ova lokacija je izuzetno povoljna za građane različite životne dobi i statusa jer se u radijusu od cca. 500 m nalaze: osnovne i srednje škole, obdaništa, visokoškolske ustanove, dječija igrališta i sportski tereni, sportsko rekreativni kompleks “Panonska jezera”, marketi, pošta, banke, pijaca, te drugi neophodni sadržaji. Zbog odličnog položaja ovog objekta, te dobre povezanosti sa glavnim saobrađajnicama, svi dijelovi grada se doimaju jako blizu.

STAMBENO-POSLOVNI OBJEKAT „O3“

Adresa: I inženjerske brigade bb



STAMBENO-POSLOVNI OBJEKAT „O3“

Adresa: I inženjerske brigade bb

Površina (m2)	Objekat
430 m2	S.P.O. "Titanik"

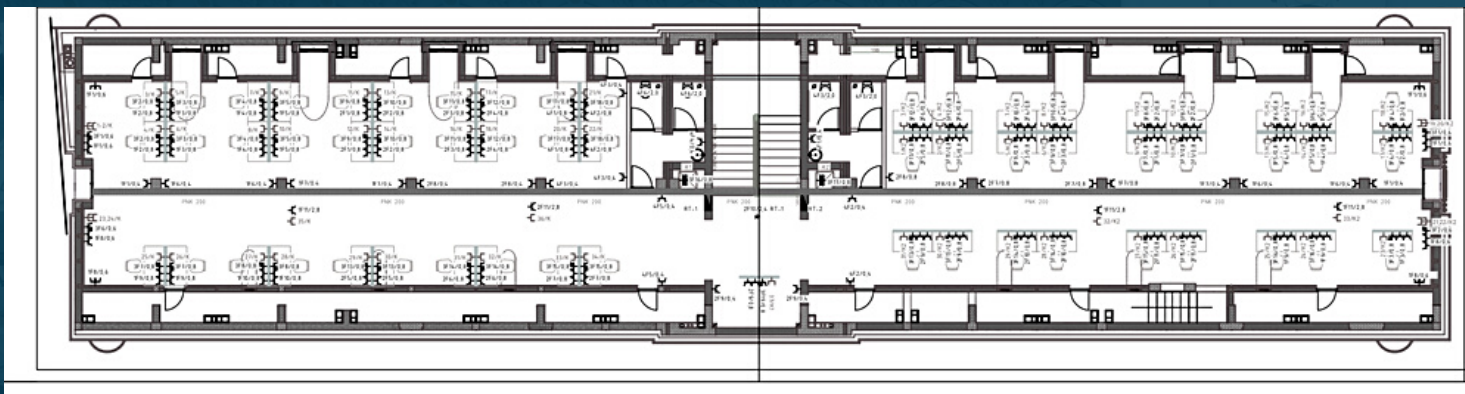
Višenamjenski i multifunkcionalan poslovni prostor. Površina poslovnog prostora iznosi 430 m2, a u slučaju potrebe zbog širenja obima poslova, postoji mogućnost proširenja i povezivanja sa poslovnim prostorom u prizemlju objekta. Prostor je uređen u visokom "roh-bau" sistemu, što budućem vlasniku ostavlja mogućnost unutarnjeg uređenja po želji i prilagođavanju vlastitim potrebama.

Poslovni objekat "BAROK" je lociran na Trgu Slobode u centru grada, između sjeverne i južne magistrale sa obezbjeđenim saobrađajnim pristupom i orijentacijom jug - prema glavnoj tržnici i sjever - pogled na gradski trg koji je istovremeno i najfrekventniji dio grada. Poslovni objekat "Barok" danas važi za jednog od najljepših objekata u Tuzli te parira svjetskim poslovnim objektima.

<u>Površina (m2)</u>	<u>Objekat</u>
378 m2	P.O "Barok"

POSLOVNI OBJEKAT „O3“ Barok
Adresa: Trg slobode bb





Poslovni prostor je koncipiran kao "open space" prostor, a koji je idealan za IT kompanije, računovodstvene servise, projektne organizacije, te druge administrativne djelatnosti.

Prostor je u završnoj fazi.

Proseže se na cijeloj etaži, a sama pozicija garantuje privatnost u radu, mir i posebnu lokacijsku pogodnost.

STAMBENO-POSLOVNI OBJEKAT „Tuzlanka“

Adresa: Bosne Srebrene bb

Stambeno poslovni objekat „TUZLANKA“ nalazi se u zapadnom dijelu grada Tuzle u naselju Slatina, izuzetno atraktivna lokacija, u neposrednoj blizini trgovačkog centra "Omega", marketa, tuzlanskog Univerziteta, Doma zdravlja, sjedišta uprave Tuzlanskog kantona, srednjih škola, međunarodne autobuske stanice i drugih značajnih odredišta u gradu. Objekat "TUZLANKA" ima kvalitetan izlaz na južnu magistralu, a udaljen je svega dva minuta vožnje automobilom od centra grada.

Ispred poslovnog prostora P.P 12 nalazi se bašta od 114,00 m². Prostor se nalazi na frekventnoj lokaciji, te je pogodan za ugostiteljski objekat



Poslovni prostor	Površina (m ²) i spratnost	Objekat
P.P. 12	126,08 / <u>prizemlie</u> + <u>suteren</u>	S.P.O " <u>Tuzlanka</u> "



**STAMBENO-POSLOVNI
OBJEKAT „Tuzlanka“
Adresa: Bosne Srebrene bb**

Poslovni prostor	Površina (m2) i spratnost	Objekat
P.P. 12	126,08 / <u>prizemlje</u> + <u>suteren</u>	S.P.O <u>„Tuzlanka“</u>

STAMBENO-POSLOVNI OBJEKAT „AUTOR“

Stambeno-poslovni objekat “Autor” je novi investicijski projekat naše kompanije koji će oplemeniti i modernizirati užu gradsku jezgru.

Sigurnost, komfor, atraktivnost lokacije i posebni detaljima kojima smo posvetili veliku pažnju samo su neke od prednosti koje će Vas privući u ovom dugoočekivanom stambeno-poslovnom objektu.





Poslovni prostor	Površina (m2) i spratnost	Objekat
P.P. 1	Prizemlje=69,27 m2 Suteren=48,20 m2	S.P.O. "Autor"
P.P. 2	Prizemlje=34,70 m2 Suteren=29,30 m2	S.P.O. "Autor"
P.P. 3	Prizemlje=80,20 m2 Suteren=97,07 m2	S.P.O. "Autor"

STAMBENO-POSLOVNI OBJEKAT „GARDEN“ Irac-Paša bunar

Na dohvata ruke biti će Vam: Tržni centar Omega, Bingo City Centar, Gradski stadion Tušanj, Bosanski kulturni centar Tuzla, Gradski stadion Tušanj, Bosanski kulturni centar Tuzla, Osnovne i srednje škole, Fakulteti, Obdaništa, Dom zdravlja, supermarketi i dr. sadržaji potrebni za svakodnevno lagodan život.



<u>Površina (m2) i spratnost</u>	Objekat
152,85 m2	S.P.O. "Garden"

Za sve dodatne informacije u vezi sa ponudom poslovnih prostora uvijek nas možete kontaktirati putem sljedećih kontakt podataka:

ADRESA

Fra Grge Martića 8, Tuzla 75 000

EMAIL

marketing@tehnograd-company.ba

TELEFON

+387 35 252 642

Gradnja i kvalitet koji traju!
www.tehnograd-company.ba

